

**reference:** 240-PCO019V

**property type:** chalet Adosado

**sale/rent:** for sale

**price:** 389.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** El Puerto de Santa María

**province:** Cádiz

**postal code:** 11550

**zone:** LAS REDES



**sqm built:** 148  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 4  
**bathrooms:** 2  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 4

**lift:** no  
**pool:** yes  
**garages:** 1  
**terraces:** 1  
**storage room:** yes  
**garden:** no  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:** porcellaneous  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:** west  
**antiquity:** 2001  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 0

**description:**

Mariola Tocino, Servicios Integrales Inmobiliarios, te ofrece la oportunidad de adquirir esta amplia vivienda, con una magnífica distribución y zonas comunes con piscina. Se distribuye, en planta baja, amplio patio delantero con entrada de vehículo, gran salón comedor, dormitorio suite con baño, cocina de 20 m2 aprox. , porche y jardín privado con acceso a zonas comunes. En planta alta, dos dormitorios dobles y dormitorio principal con salida a una gran terraza.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuestos de transmisiones ( ITP ) ,Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.