

**reference:** 378-FUSOL001

**property type:** flat

**sale/rent:** for sale

**price:** 177.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº:** Bfloor: 1

**town:** El Puerto de Santa María

**province:** Cádiz

**postal code:** 11500

**zone:** FUENTEBRAVIA



<b>sqm built:</b>	75	<b>elevator:</b>	yes	<b>floor:</b>	porcellaneous
<b>living area:</b>	0	<b>swimming pool:</b>	yes	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	0	<b>garages:</b>	0	<b>hot water:</b>	
<b>sqm terrace:</b>	0	<b>terraces:</b>	1	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	3	<b>storage room:</b>	no	<b>orientation:</b>	south
<b>bathrooms:</b>	1	<b>garden:</b>	yes	<b>antiquity:</b>	
<b>toilets:</b>	0	<b>courtyard:</b>	no	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	3	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	0

**description:**

Mariola Tocino vende EN EXCLUSIVA este soleado piso a tan solo 400 metros de la playa Fuentebravía. Distribuido en tres dormitorios, 1 baño, cocina, lavadero y terraza. Además, existe la posibilidad de adquirir un garaje y trastero (precio no incluido).

Situado en una magnífica zona, cercano a colegios, ocio, parada de bus, etc.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuestos de transmisiones ( ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.