

Referencia: **422-V**  
 Tipo inmueble: Chalet Pareado  
 Operación: Venta  
 Precio: **530.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: El Puerto de Santa María  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11500  
 Zona: soto de vistahermosa



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 197	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>Metros de parcela:</b> 475
<b>Garajes:</b> 2	<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Dormitorios:</b> 4
<b>Orientación:</b> sureste	<b>Baños:</b> 3	<b>Antigüedad:</b> 2007
<b>Aseos:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	

### Descripción:

Mariola Tocino te ofrece este magnífico chalet pareado distribuido en dos plantas, con piscina privada y aparcamiento techado. Se distribuye, en planta baja, un gran salón comedor con chimenea, amplia cocina, lavadero, aseo y un dormitorio doble con baño. En planta alta, dormitorio principal con baño en suite, dos dormitorios dobles y con otro baño a compartir. En el exterior un agradable porche, jardín y piscina de 27 m<sup>2</sup>.

Cabe destacar sus excelentes calidades, placas solares, aire acondicionado frío/calor centralizado, ventanas de pvc y oscilobatientes, etc.

En definitiva, la vivienda perfecta para establecer tu residencia habitual o vacacional.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuestos de transmisiones ( ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.