

**Reference:** 436-HT002V

**Property type:** Chalet Independiente

**Sale/rent:** For sale

**Price:** 350.000 €

**Condition:** Estado de origen



**Floor:** 0

**Town:** El Puerto de Santa María

**Province:** Cádiz

**Postal code:** 11500

**Zone:** HIJUELA DEL TIO PRIETO



**Sqm built:** 130  
**Living area:** 0  
**Plot sq.meters:** 2734  
**Sqm terrace:** 0  
**Bedrooms:** 4  
**Bathrooms:** 2  
**Toilets:** 0  
**Cupboards:** 0

**Elevator:** no  
**Swimming pool:** yes  
**Garages:** 0  
**Terraces:** 0  
**Storage room:** yes  
**Garden:** no  
**Courtyard:** no  
**Furnished:** no

**Floor:**  
**Air conditioner:**  
**Hot water:**  
**Fuel:**  
**Orientation:** south  
**Antiquity:** 2000  
**Outward/Inward:** outward  
**Community fees/month:** 0

**Description:**

Mariola Tocino te ofrece este chalet en suelo rústico, en finca segregada y con la vivienda inscrita en el Registro de la Propiedad. Construido en una sola planta, agua de red para la vivienda, pozo para riego y piscina. De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuestos de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.