

Reference: **446-LR001V**

Property type: Chalet Adosado

Sale/rent: For sale

Price: **370.000 €**

Condition: Buen estado



Town: El Puerto de Santa María

Province: Cádiz

Postal code: 11500

Zone: LAS REDES



Sqm built: 133	Floor: terrazzo	Terraces: 2
Bedrooms: 4	Orientation: west	Bathrooms: 2
Antiquity: 2001	Toilets: 1	Outward/Inward: outward
Community fees/month: 60		

Description:

Te ofrecemos este magnífico chalet adosado a tan solo cinco minutos andando a la magnífica playa de Santa Catalina. Cabe destacar su magnífica distribución. En planta baja, amplio patio de acceso a vivienda, vestíbulo, salón comedor, cocina, aseo y salida a porche con un segundo patio de 40 m² aprox. En segunda planta, dos dormitorios dobles con armarios empotrados, baño completo y dormitorio principal con baño en suite. Por último, amplia buhardilla de 30 m² con dos estupendas terrazas.

Su orientación, luminosidad, sus zonas comunes con piscina, lo convierten en una magnífica oportunidad para establecer tu vivienda habitual o vacacional.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuestos de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.