

## Mariola Tocino, Tu agente inmobiliaria

Ctra. Fuentebravía, Km 0,1 Edif. Alfa Of. D-2 El Puerto de Santa María

Teléfono: 620 598 397

e-mail: info@mariolatocino.com

Referencia: 509-509-V

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **420.000 €** 

Estado: Buen estado



Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: VALLEALTO-URBALUZ

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------|
| A más eficiente                      |                                  |                                        |
| В                                    |                                  |                                        |
| C                                    |                                  |                                        |
| D                                    |                                  |                                        |
| E                                    |                                  |                                        |
| F                                    |                                  |                                        |
| <b>G</b> menos eficiente             | En trámite                       |                                        |

M² construidos: 150 Suelo de: mármol Aire acondicionado: split

Metros de parcela: 425 Garajes: 1 Dormitorios: 3

Baños: 2 Antigüedad: 1989 Exterior/Interior: exterior

Armarios: 4

## Descripción:

Mariola Tocino, tu agente inmobiliaria, te ofrece la oportunidad de adquirir un chalet independiente, en suelo urbano y a un precio insuperable.

¡No dejes escapar esta oportunidad!

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales ,impuestos de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación , Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.