



Referencia: **533-533V**
Tipo inmueble: Finca de recreo
Operación: Venta
Precio: **650.000 €**
Estado: Reformado



Población: Benamahoma
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11610
Zona: SENDERO MAJACEITE



M² construidos: 350

Metros de parcela: 10000

Dormitorios: 3

Baños: 3

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Descubre la joya escondida en el encantador pueblo de Benamahoma, donde la naturaleza y la tranquilidad se fusionan en un entorno idílico.

Te presentamos una espectacular finca de recreo en la famosa zona del Sendero Majaceite, un lugar ideal para desconectar del bullicio diario y sumergirte en la serenidad que ofrece este rincón de la Sierra de Grazalema. Con un extenso terreno de 10,000 m², esta propiedad es un auténtico paraíso para los amantes de la naturaleza y la vida al aire libre.

La finca cuenta con dos edificaciones. Una primera vivienda con dos dormitorios, baño, salón comedor con cocina americana y porche. Y la vivienda principal, antiguo Batán del siglo XVIII, con 350 m² de construcción, meticulosamente reformada para ofrecer un espacio moderno y acogedor. Sus 3 amplios dormitorios son perfectos para descansar y reponer energías después de un día explorando los impresionantes senderos que rodean la propiedad. Cada habitación está diseñada con un estilo cálido y acogedor, garantizando el máximo confort.

La luminosidad y la conexión con el exterior son elementos clave en esta finca. Grandes ventanales permiten que la luz natural inunde los espacios, creando una atmósfera vibrante y acogedora. Imagina disfrutar de un café en la terraza mientras contemplas las vistas panorámicas de la sierra, u organizar inolvidables reuniones familiares en un entorno natural privilegiado. Este espacio exterior te ofrece infinitas posibilidades para disfrutar de momentos memorables al aire libre.

La ubicación estratégica en el Sendero Majaceite no solo garantiza un acceso directo a rutas de senderismo impresionantes, sino que también te permite disfrutar de la rica biodiversidad de la zona. El sonido del agua del río, el canto de los pájaros y el susurro del viento entre los árboles crean una sinfonía natural que te envolverá cada día. Además, la cercanía a Benamahoma te brinda la oportunidad de explorar sus encantadoras calles, su gastronomía local y la calidez de su gente.

No pierdas la oportunidad de adquirir esta maravillosa finca de recreo en una de las zonas más hermosas de Andalucía. Ideal tanto para escapadas familiares como para aquellos que buscan un refugio en la naturaleza, esta propiedad es una inversión que combina confort, belleza y calidad de vida.

Y si eres inversor, es la oportunidad que buscas dado que dispone de licencia turística para su explotación.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuestos de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.
