

Referencia: **552-V552**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **320.000 €**

Estado: Buen estado



Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: Camino Viejo de Rota



M² construidos: 114

Dormitorios: 4

Aire acondicionado: frío/calor

Orientación: sur

Metros de parcela: 470

Baños: 2

Descripción:

Chalet en venta en Camino Viejo de Rota HIPOTECABLE , El Puerto de Santa María (Cádiz)

Descubre esta magnífica oportunidad de vivir en una de las zonas más tranquilas y codiciadas de El Puerto de Santa María. Este encantador chalet de una sola planta, ubicado en el Camino Viejo de Rota, ofrece comodidad, amplitud y un entorno ideal para disfrutar en familia.

Características principales:

Parcela de 470 m², con espacio para jardín, ocio y relax.

Vivienda de 114 m² construidos, distribuida en una sola planta para mayor comodidad.

4 habitaciones amplias y luminosas.

2 baños completos, funcionales y bien distribuidos.

Jardín privado, perfecto para disfrutar del aire libre todo el año.

Solárium, ideal para tomar el sol o crear un espacio chill-out.

Lavadero independiente y trastero anexo, para mayor organización.

Posibilidad de construir un apartamento anexo, ideal como alojamiento para invitados, alquiler vacacional o estudio privado.

Este chalet combina la tranquilidad de una zona residencial con la cercanía a servicios, playas y vías de acceso. Una propiedad versátil, lista para entrar a vivir o para personalizar a tu gusto.

No dejes pasar esta oportunidad de tener tu propio oasis en la costa gaditana. ¡Ven a visitarlo y enamórate!

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales ,impuestos de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación , Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.
