

Referencia: **564-564-V**  
 Tipo inmueble: Chalet Pareado  
 Operación: Venta  
 Precio: **590.000 €**  
 Estado: Reformado



Población: El Puerto de Santa María  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11500  
 Zona: EL MANANTIAL



**M<sup>2</sup> construidos:** 103  
**Dormitorios:** 4  
**Exterior/Interior:** exterior

**Aire acondicionado:** split  
**Orientación:** sureste

**Garajes:** 2  
**Baños:** 2

### Descripción:

Mariola Tocino, tu agente inmobiliaria, te ofrece esta excepcional oportunidad de adquirir un chalet que combina comodidad, funcionalidad y cercanía a la playa.

La ubicación en El Manantial no solo ofrece tranquilidad y un entorno natural, sino también la cercanía a servicios, escuelas y comercios, convirtiendo este chalet en la opción perfecta para quienes buscan un hogar donde cada detalle ha sido pensado para maximizar la calidad de vida.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuestos de transmisiones ( ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.