

Referencia: **617-V617**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **370.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: VALDELAGRANA



M² construidos: 91	Suelo de: terrazo	Aire acondicionado: frío/calor
Garajes: 1	Terraza(s): 1	Dormitorios: 3
Orientación: suroeste	Baños: 2	Exterior/Interior: exterior
Gastos de comunidad/mes: 119		

Descripción:

Mariola Tocino, tu agente inmobiliaria, presenta este piso de 90 m² a pie de playa en Valdelagrana, una de las zonas más buscadas de El Puerto de Santa María por su cercanía al mar y su ambiente tranquilo todo el año.

La vivienda cuenta con 3 dormitorios y 2 baños completos, distribuidos en una planta exterior con orientación suroeste y vistas frontales al mar. El salón conecta directamente con una terraza desde donde disfrutar de la Bahía de Cádiz a diario.

Incluye plaza de garaje en superficie, un extra que en esta zona marca la diferencia especialmente en temporada alta.

Ideal tanto para vivir todo el año como para quienes buscan una segunda residencia en primera línea de playa.

Para más información o para concertar una visita, contacta con Mariola Tocino, tu agente inmobiliaria.

Valdelagrana, El Puerto de Santa María
3 dormitorios · 2 baños · 90 m² · Plaza de garaje · Orientación suroeste

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales ,impuestos de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación , Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.
